

## TAXĂ PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa prevăzută în tabelul următor:

### Art.474 (1)

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelurile pentru anul 2025	
	Taxa - lei -	
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	8	
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	11	
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	18	
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	19 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform **alin. (1)**.

	Nivelurile pentru anul 2025	
	Taxa - lei -	
<b>Art.474 (3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	
<b>Art.474 (4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	22 lei	
<b>Art.474 (5)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
<b>Art.474 (6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5).	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	
<b>Art.474 (8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
<b>Art.474 (9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	
<b>Art.474 (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	10 lei, pentru fiecare metru patrat	

<b>Art.474 (12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
<b>Art.474 (13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
<b>Art.474 (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
<b>Art.474 (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	17 lei pentru fiecare racord
<b>Art.474 (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11 lei
<b>Art.475 (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25 lei
<b>Art.475(2)</b> Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	66 lei
<b>Art.475(2)</b> Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	66 lei
<b>Art.475(3)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	
a) pentru o suprafață de până la 10 mp inclusiv;	224 lei
b) pentru o suprafață peste 10 mp și până la 100 mp inclusiv;	446 lei
c) pentru o suprafață peste 100 mp și până la 200 mp inclusiv;	745 lei
d) pentru o suprafață peste 200 mp și până la 500 mp inclusiv;	4.471 lei
<b>b)</b> pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup> .	10.431 lei

**Art. 474 (7)** Pentru taxele prevăzute la **alin. (5) și (6)** stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- pentru taxa prevăzută la **alin. (5)**, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform **art. 457**;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de

taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Art.474 (11)** În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

**Art.475(3)** Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

**Art.475 (5)** Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Scutirile cu privire la eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se acordă conform art. 476 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.



Secretar general UAT,  
**Dumitru Nicoleta**