ROMANIA

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUŢIA PREFECTULUI
JUDEŢUL IALOMIŢA

Nesecret
Adresa nr. 14400/18.10.2023
Exemplar 1

Către : Primăriile din Județul Ialomița
În atenția Domnilor/Doamnelor Primar

Urmare adresei nr.20983/13.10.2023 a Ministerului Afacerilor Interne, referitoare la aplicarea prevederilor Legii nr.123/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, vă aducem la cunoștință următoarele:

Potrivit prevederilor art.27 alin 2^1 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, "Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translative de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

a) dacă **deținătorii** sau moștenitorii acestora **figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale**;

b) pentru terenul în cauză **nu a fost deschisă carte funciară** în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenul **nu face obiectul cererilor de reconstituire** sau constituire a dreptului de proprietate **de către alte persoane** și nici **nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate** cu privire la acesta."

Conform prevederilor art.II din Legea nr.123/2023 **temenul limită** pentru depunerea cererilor în condițiile art.27 alin 2^1 din Legea nr.18/1991 este data de **18 noiembrie 2023**.

Veți avea în vedere ca, în calitatea dumneavoastră de președinte al comisiei locale și în virtutea respectului legii să întreprindeți demersurile necesare pentru a vă asigura că toți cetățenii sunt informați cu privire la acest act normativ, cu indicarea termenului limită de depunere a eventualelor cereri.

Facem precizarea că, dacă cererea nu este însoțită de toate actele prevăzute de articolul menționat mai sus, din care să rezulte că, în fapt solicitantul deține terenul (terenul nu a fost preluat, sub nici o formă, de către stat sau de către C.A.P.) și nu are titlu de proprietate emis conform legilor fondului funciar, veți comunica acestuia că pentru soluționarea cererii este necesar depunerea documentelor în cauză.

Cu stimă,

PREFECT
CONSTANTIN MARIN

SECRETAR GENERAL
IONICA BĂICOIAN

D:/2023/Fond funciar/PRIMARII referitoare la prevederile legii 123 din 2023/AJ-2ex

Piața Revoluției, Nr. 1, Slobozia, Județul Ialomița
Tel: +40 243 231 051, Fax: +40 243 211 470
E-mail: secretariat@prefecturaialomita.ro
http://i.prefectura.mai.gov.ro